



V horizontu pěti let si můžete vybudovat vlastní podnik a získat pasivní příjem, který vás zajistí do konce života.

## Obchodní a finanční cíl

*Hledáme osobnosti s vizí, kteří chtějí svou firmu budovat v dlouhodobé perspektivě a úspěšný podnik například jednou předat svým dětem. Partners market, který obsluhuje stovky klientů v regionu, má dlouhodobě cashflow z následných provizí a těší se dobrému jménu, je možné také úspěšně odprodat či převést na jiného franšizanta.*

### Business plán typické pobočky Partners market v prvních třech letech.

První tabulka znázorňuje přehled vstupních nákladů, druhá nezbytné personální obsazení, třetí naznačuje vývoj měsíčního hrubého obrátu a čtvrtá náklady včetně mezd v prvním roce fungování. V páté tabulce vidíte očekávané výsledky pobočky.

#### 1. NÁKLADY NA ZÍSKÁNÍ POBOČKY

- > Cena pobočky 900 000 Kč až 1 300 000 Kč\*
- > Dále nutná provozní rezerva min. 600 000 Kč

\* Pozn.: Koupí pobočky je možné financovat úvěrem, který poskytneme se splatností 5 let.

#### 2. VÁŠ TÝM

**Při startu Vy (franšizant) + 2 poradci**

**Postupný plán navyšování personálu:**

- 1. rok +2 noví poradci
- 2. rok +1 nový poradce
- 3. rok +1 nový poradce

#### 3. PŘÍJMY POBOČKY / MĚSÍC

**Cílem je obsloužit 30 klientů měsíčně.**

Získatelská provize	Následná provize
1. rok 170 000 Kč	5 000 Kč
2. rok 315 000 Kč	10 000 Kč
3. rok 420 000 Kč	25 000 Kč

#### 4. NÁKLADY POBOČKY / MĚSÍC

Provoz pobočky (nájem, služby, atd.):	15 000 Kč
Technické zázemí:	15 000 Kč
Mzdy (dle počtu poradců):	50 000 Kč
Marketing:	15 000 Kč
<b>Celkem:</b>	<b>95 000 Kč</b>

Pozn.: Kalkulováno jako náklady v prvním roce.

#### 5. ROČNÍ VÝSLEDKY BĚHEM 3 LET

1. rok	-390 000 Kč
2. rok	+810 000 Kč
3. rok	+1 800 000 Kč

Pozn. Výsledky zahrnují i náklady na splácení úvěru.